marcel schumann
architektur

ARCHITEKTUR
Architektur / Ingenieurdienstleistungen _ LP 1-9
Aufmaß und Erstellung von Bauzeichnungen
Visualisierung
Handzeichnungen
Exposé

INNENARCHITEKTUR
Entwurf _ Planung _ Bauleitung

PROJEKTSTEUERUNG / BAUKOORDINIERUNG

BILDUNGSWEG

SCHULE

1981 - 1991	Grundschule _ Förderstufe _ Gesamtschule > Realschulabschluss
1991 - 1994	Gymnasiale Oberstufe > Allgemeine Hochschulreife
1994 - 1995	Zivildienst
1995 - 1996	Praktika im Architekturbüro und in Bauunternehmungen

Anschrift: Im Attich 15
65474 Bischofsheim

Geburtsdatum: 06.05.1975
Geburtsort: 09366 Stollberg
STA: deutsch

Architekt - freischaffend

Marcel Schumann

STUDIUM

1996 - 2002	Studium der Architektur an der Fachhochschule Koblenz - University of Applied Sciences
	Praktika:
08-09_1997	wmb Architekten - Berlin - Einkaufszentrum „Chemnitz Center“ Röhrsdorf - Bereich Projektleitung
10_ 2000 - 01_ 2001	Architekt BDA Dr.-Ing. Sever Severain jr. - Wiesbaden - Wettbewerb, alle Leistungsbilder
2001 - 2002	Studentische Mitarbeit: Architekt BDA Dr.-Ing. Sever Severain jr. - Wiesbaden - Wettbewerbe, Leistungsphasen 1 - 6

IM ARCHITEKTURBÜRO

BERUF

Mitarbeit im Architekturbüro vom März 2003 - April 2004 :
Architekt BDA Dr.-Ing. Sever Severain jr. - Wiesbaden

03_2003	Brandschutztechn. Ertüchtigungsmaßn. - Haus an der Börse Ffm.	LP 6
03-04_2003	Mieterausbau 4. OG - Haus an der Börse Ffm.	LP 5-6
04-05_2003	Städtebaul. Neuordnung + Projektentwicklung - Südbahnhof Mainz	LP 2 (BGF+BRI-Berechnungen / Modellbau)
05_2003	Wohnbebauung und Tiefgaragenbebauung - Albanstraße Mainz	LP 3 (zeichnerische Darstellung Tiefgarage)
05-06_2003	Neubau eines Bürogebäudes - Telco / Idstein	LP 2-3
03_2003 - 04_2004	Neubau eines Wohnhauses - Wiesbaden mit Tiefgarage und Einliegerwohnung	LP 4-8

Hauptprojekt

marcel schumann
architektur

PHILOSOPHIE

Der sorgfältige Umgang mit den Vorstellungen der Bauherren und der Auftraggeber ist das Wichtigste für die Umsetzung eines Bauvorhabens. Eine moderne architektonische Lösung für eine Aufgabe fügt sich in die Umgebung ein. Fachliche Kompetenz, gewissenhaftes Engagement und Vertrauen sorgen für eine zielorientierte Zusammenarbeit. Der hohe Anspruch an Qualität-, Kosten- und Termineinhaltung führt zu einem effizienten und wirtschaftlichen Gesamtergebnis. Um die Anforderungen an eine Bauaufgabe mit dieser Weise erfolgreich zu erfüllen, bearbeite ich kleinere Aufgaben selbst, und für größere Aufgaben zählt das Arbeiten im Team.

architektenbüro marcel schumann

2004 Gründung

atelier marcel schumann kunst _ grafikdesign

ingenieurbüro architektur - innenarchitektur - projektsteuerung

AUFGABEN MARCEL SCHUMANN ARCHITEKTUR

Villa Chemnitz, Carolastraße | für Lode Projektmanagement GmbH Dresden

01-02_2005	Umbau einer Villa - Mietflächenumbau / Vorentwurf Wohneinheiten	LP 2

Businesspark Leipzig, Maximilianallee | Zusammenarbeit mit IBF-Bauprojekt Dresden

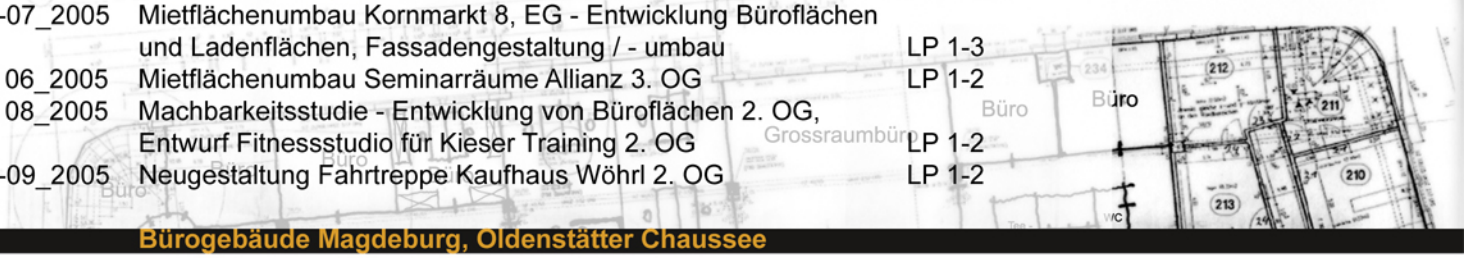
05-08_2005	Mietflächenumbau, Büroflächen GDMcom 2.- 6.OG / 3.000 m²	LP 8
05-07_2005	Umbau WC-Bereich / Bistro EG, 100m² BGF	LP 1-3, LP 8
05-07_2005	Mietflächenumbau, Büroflächen Schnurrpfeil 5.OG	LP 1, LP 2
06_2005	Mietflächenumbau, Büroflächen Gegenbauer 2.OG	LP 8
05-08_2005	Umgestaltung der Aussenanlagen / Zufahrt und Parkplätze für den Mietbereich GDMcom	LP 1-3,LP 8
11_2005 - 03_2006	Erweiterung der Stellplätze auf benachbarten Grundstück	LP 1-3
12_2005 - 04_2006	Mietflächenumbau mit Spindeltreppe, Büroflächen TomTom work 6. / 7.OG, 750m² BGF	LP 2-3
03_2006	Machbarkeitsstudie _ Erweiterung des Bistros / Restaurants EG durch Anbau eines Wintergartens, 150m² BGF	LP 1-2

Objektbetreuung der Gewährleistungsphase | Zusammenarbeit mit IBF-Bauprojekt Dresden

06_2005	Mietflächenbegehungen SAS Hotel Hannover, NH Hotel Berlin, Steigenberger Hotel Potsdam, Hotel Neuss	

Kornmarkt Zwickau | Zusammenarbeit mit IBF-Bauprojekt Dresden

05-07_2005	Mietflächenumbau Kornmarkt 8, EG - Entwicklung Büroflächen und Ladenflächen, Fassadengestaltung / - umbau	LP 1-3
06_2005	Mietflächenumbau Seminarräume Allianz 3. OG	LP 1-2
08_2005	Machbarkeitsstudie - Entwicklung von Büroflächen 2. OG, Entwurf Fitnessstudio für Kieser Training 2. OG	LP 1-2
08-09_2005	Neugestaltung Fahrtreppe Kaufhaus Wöhrl 2. OG	LP 1-2



Bürogebäude Magdeburg, Oldenstätter Chaussee

09_2005	**Auftraggeber:** Immobilien- / Vermögensverwaltung Busch Mietflächenumbau, Entwicklung von Büroflächen	LP 2

Bürogebäude Leipzig, Hohmannstraße

10-12_2005	**Auftraggeber:** Immobilien- / Vermögensverwaltung Busch Mietflächenumbau, Entwicklung von Büroflächen 4.OG	LP 1-3

11_2005 - Dresden Laubegast | Zusammenarbeit mit IBF-Bauprojekt Dresden

01_2006	Mietflächenumbau einer Gaststätte zur Sozialstation	LP 1-3, LP 8

Geschäftshaus Halle, Ullrichstraße | **Zusammenarbeit mit IBF-Bauprojekt Dresden**

11_2005	Machbarkeitsstudie Erschliessung	LP 1-2

Geschäftshaus Weimar, Goetheplatz | **Zusammenarbeit mit IBF-Bauprojekt Dresden**

11_2005 - 01_2006	Machbarkeitsstudie - Mietflächenumbau, Ladenfläche für Rossmann, 400m² BGF	LP 1-3

Flughafen Stuttgart | **Zusammenarbeit mit IBF-Bauprojekt Dresden**

01_2006	Werbung / Entwicklung Werbefläche air cargo center	LP 6

Wohnhaus Seekirchen bei Salzburg, Bahnhofstraße

03-04_2006	Umbau eines Wohnhauses, EG und OG, Entwicklung von 5 Wohneinheiten, (Umbau DG 02_2008)	LP 1-3

Bürogebäude Bad Homburg, Norsk-Data-Straße | **Zusammenarbeit mit IBF-Bauprojekt Dresden**

07-11_2006	Mietflächenumbau, Büroflächen für the european business consultancy 1.OG, 900m² BGF	LP 1-3, LP 8

Bürogebäude Wuppertal, Höhne und Gemarker Ufer

01_2007	Auftraggeber: HIH - Hamburgische Immobilien Handlung Aufmaß, zeichnerische Darstellung von Büroflächen, Visualisierung und Entwicklung eines Exposes, 1000m² BGF	LP 1

Wohnhaus Mainz, Oranienstraße | **Zusammenarbeit mit Architekturbüro architraktion Mainz**

01-04_2007	Umbau und Sanierung eines Wohnhauses, Neubau eines Wohnhauses im rückwärtigen Grundstückbereich	LP 1-2

Eigentumswohnung Mainz-Gonsenheim, Canisiusstraße

06-07_2007	Auftraggeber: privater Bauherr Grundrissänderung, Neuplanung eines Bades	LP 1-3

2-Familien-Wohnhaus Nauheim, Unter der Muschel

06-12_2007	Auftraggeber: privater Bauherr Studie: Aufstockung, Einbau einer Treppe, Bau eines behindertengerechten Bades, mitwirkende Baubetreuung	LP 1-3

Wohn- / Geschäftshaus Ffm, Montgolfier-Allee | **Zusammenarbeit mit Bitsch + Bienstein WI**

10_2007	Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage + Unterkellerung der Gebäudeteile	LP 5

Wohnhaus Mainz-Bischofsheim, Mozartstraße | **Zusammenarbeit mit GU Ambros Niedererbach**

10_2007 - 08_2008	Auftraggeber: privater Bauherr Umbau eines Wohnhauses, Treppenraumerweiterung und Ausbau des Dachgeschosses	LP 1-5

Wohnhaus Seekirchen bei Salzburg, Bahnhofstraße

02_2008	Auftraggeber: privater Bauherr Umbau eines Wohnhauses, DG, Entwicklung einer Wohneinheit im DG	LP 1-3

Neubau einer Schulmensa Osthofen | **Zusammenarbeit mit Architekturbüro architraktion Mainz**

01-10_2009	Neubau einer Schulmensa am Schulstandort 67574 Osthofen, Entwicklung aller Leistungsbilder,	LP 1-6
01-04_2010 08-09_2010	(zeit- und phasenweise), 1200m² BGF	

Sanierung eines Wohnhauses | **Zusammenarbeit mit Architekturbüro architraktion Mainz**

04-08_2010	Auftraggeber: privater Bauherr Sanierung eines Wohnhauses in Mainz-Gonsenheim mit Planung eines Anbaus, Car-Ports, Aufmaß	LP 1-4

Hallenneubau | **Zusammenarbeit mit Architekturbüro architraktion Mainz**

08-09_2010	Hallenneubau auf einem bestehenden Firmengelände in Mainz, 100m² BGF	LP 1-2

Aufmaß und Erstellen von Bestandsunterlagen

08-12_2010 Aufmaß, Erstellen von Bestandsunterlagen, Flächenberechnungen nach DIN und WoFIV, Vorbereitungen für Wertermittlungen

- Wohnhaus Gau-Bischofsheim - privater Bauherr
- Wohnhaus A in Nierstein - privater Bauherr
- Wohnhaus B in Nierstein - privater Bauherr
- Wohn- und Geschäftshaus, 20 Wohnungen und 3 Gewerbeinheiten in Wiesbaden

Projektentwicklungen

01-02_2011 Auftraggeber: private Bauherren

- Machbarkeitsstudie 1 - Visualisierung für den Bau eines Einfamilienwohnhauses in Mainz-Weisenau — LP 1-2

- Machbarkeitsstudie 2 - Visualisierung für den Bau eines Zweifamilienwohnhauses in Mainz-Weisenau

Umbau eines Zweifamilienwohnhauses in Kelkheim

02-06_2011 Auftraggeber: privater Bauherr
Umbau und Modernisierung eines Zweifamilienwohnhaues, Innenarchitektur und Grundrissänderung
in Kelkheim, Aufmaß und Erstellen von Bestandsunterlagen — LP 1-8

Projektsteuerung in Bad Soden-Salmünster

04-2011 bis 05-2012 Auftraggeber: Immobilienhandlung aus Ffm.
Projektsteuerung einer Modernisierung und Teilsanierung von 29 Wohneinheiten

- Wohnhaus A: Modernisierung und Teilsanierung von 8 Wohneinheiten

- Wohnhaus B: Modernisierung und Teilsanierung von 21 Wohneinheiten, Umbau und Zusammenlegung von Wohneinheiten

- Aussenanlagen: Neugestaltung und Ergänzungen

Bauvoranfrage für ein Wohnhaus mit 9 Wohneinheiten in Bad Soden-Salmünster

05-2012 bis 08-2012 Auftraggeber: Immobilienhandlung aus Ffm.
Planung, Vorentwurf und Bauvoranfrage inkl. Freiflächenplanung — LP 1-2

Vorentwurf eines Doppelwohnhauses in Seligenstadt

04-2012 bis 05-2012 Vorentwurf und Machbarkeitsstudie zu einer Neuplanung eines Doppelwohnhauses — LP 1-2

Umbau und Modernisierung eines Einfamilienwohnhauses in Albig / Alzey

10-2012 bis 12-2012 Umbau und Modernisierung eines Wohnhauses — LP 1 - 4

Modernisierung eines Einfamilienwohnhauses in Schwalbach

03-2012 bis 06_2013 Umbau und Modernisierung eines Wohnhauses — LP 1 - 8

Modernisierung einer Doppelhaushälfte in Eppstein

07-2013 bis 11-2013 Umbau und Modernisierung eines Wohnhauses — LP 1 - 8

Umbau eines Wohnhauses in Mainz

02-2013 bis 11-2013 Umbau eines Wohnhauses mit 3 Wohneinheiten, Neugestaltung Hof — LP 1 - 8

Umbau eines landwirtschaflichen Hofguts in Marnheim

12-2013 bis 10-2014 Umbau zu einer Likörmanufaktur und Alkoholzolllager, Machbarkeitsstudie und teilweise Nutzungsänderung — LP 1 - 8

Derzeit werden für Sie alle Projekte in einem Portfolio aufbereitet, welche in der Zeit seit 2014 entstanden sind. Wir freuen uns, zeitnah einen Einblick in die individuellen Projekte aus den Bereichen Architektur und Innenarchitektur präsentieren zu können.